

Straßenverzeichnis		Art und Maß der baulichen Nutzung des Richtwertgrundstückes							Bodenrichtwert per 31.12.2014 in €/m ²		
Straße	Hausnummern	Zone	Gebiet	vorherr. GRZ	Bauweise/ Geschos- sigkeit	Grund- stücks- tiefe in m	Grund- stücks- größe in m ²	§ 34	§ 30	BauGB	
Ahornweg		X	WA	0,6	o III		1.500	20			
Am Bahnhof	1-9	VII	WA		o I		450	38			
	10-12	XV	GE					7			
	13	VIII	MI		g II		500	18			
Am Bruch	1-5	ohne									
Am Güterbahnhof	2,3,4,6,8	VIII	MI		g II		500	18			
	1	XV	GE					7			
Am Markt	1-9	II	MK		g I-II		200	56			
Am Sonnenberg	1-3,5,6,8,13	VI	WA		o II		350	20			
Amtsstraße	1,2,4	ohne									
	3,5-9,11,13	I	MI		o-g I		250	22			
	12,14	VIII	MI		g II		500	18			
An der Warnow	3-5,7-9	ohne									
Bahnhofstraße	1-19,21,29	VIII	MI		g II		500	18			
	31-37(ungerade Nr.)	VII	WA		o I		450	38			
Bergstraße	1-11,13-17, 18-28(gerade Nr.)	I	MI		o-g I		250	22			
Bleicherstraße	1,3,5-10	I	MI		o-g I		250	22			
Breite Straße	1-14,16,18-20, 22, 24	I	MI		o-g I		250	22			
Brüeler Straße	1-5,5 a-f,6-8,8 a,9- 13,13 e,14,19	VI	WA		o II		350	20			
	17,20,21,27 b	ohne									
	22-26	V	WA		o I	35	500	20			
	27,27a,29	XIV	GE					7			
Bürgerholz/Quecken- krug OT		ohne									
Drosselweg	1-21	IX	WA		o I	35	600		I38I		
Eichholzstraße	1, 3	IV	MI		g II		300	31			
	2, 4, 6,	I	MI		o-g I		250	22			
	5, 7,8-46, 48,49 a- b,50-57, 61, 63, 65-87	XII	WA		o I	25	500	20			
	49 (Netto),88	XVII	GE					10			
Eschenweg		X	WA	0,6	o III		1.500	20			
Eulenweg	1-21	IX	WA		o I	35	600		I38I		
Finkenweg	1-30	IX	WA		o I	35	600		I38I		
Fischerstraße	2,4,6	I	MI		o-g I		250	22			
Freiheitsallee	1-25	VII	WA		o I		450	38			

Straßenverzeichnis		Art und Maß der baulichen Nutzung des Richtwertgrundstückes						Bodenrichtwert per 31.12.2014 in €/m²		
Straße	Hausnummern	Zone	Gebiet	vorherr. GRZ	Bauweise/ Geschos- sigkeit	Grund- stücks- tiefe in m	Grund- stücks- größe in m²	§ 34	§ 30	BauGB
Friedensstraße	1-10 12-28 (gerade Nr.)	X	WA	0,6	o III		1.500	20		
Fritz-Reuter-Straße	1,4,6-14,16-24	VI	WA		o II		350	20		
Fronerieweg	1-32	VI	WA		o II		350	20		
Gartenstraße	1-3,5,7	I	MI		o-g I		250	22		
	9,10,11	IV	MI		g II		300	31		
Geschwister-Schöll- Platz	2-14,17-27	XIII	WA		o I		500	20		
Gewerbeallee	1-3,5,7,8,10,12,18	XVI	GE					10		
Gimpelweg	1-21	IX	WA		o I	35	600		I38I	
Goethestraße	1,2,4-16,18,20,22, 24,26	I	MI		o-g I		250	22		
Goldberger Straße	1-14,16-19,21,23-37 38-58 (gerade Nr.)	XI	WA		o I		500	24		
	47,49	XVII	GE					10		
	35,37	X	WA	0,6	o III		1.500	20		
Große Straße	1-31,35 41-55 (ungerade Nr.)	II	MK		g I-II		200	56		
Grüne Straße	1-32	VI	WA		o II		350	20		
Hainbuchenweg	1-6	X	WA	0,6	o III		1.500	20		
Kapellensteig	1,3	VI	WA		o II		350	20		
Kiebitzviertel	1-17	IX	WA		o I	35	600		I38I	
Kirchenstraße	1-3, 4-18 (gerade Nr.)	I	MI		o-g I		250	22		
1. Kohlstraße	1-11 12-22 (gerade Nr.)	VI	WA		o II		350	20		
2. Kohlstraße		VI	WA		o II		350	20		
Lercheneck	2-18 20-42 (gerade Nr.)	IX	WA		o I	35	600		I38I	
Lindenallee	2,3,5,7,14	X	WA	0,6	o III		1.500	20		
Lindenstraße	1,3,5,6,8,10	I	MI		o-g I		250	22		
	2,4	II	MK		g I-II		200	56		
Mauerstraße	1,3,7,8-29,31,43, 45,47,49	III	WA		g I		200	25		
	30, 51-67	I	MI		o-g I		250	22		
Mehlbeerenweg		X	WA	0,6	o III		1.500	20		
Milanring	1-32 33-49 (ungerade Nr.)	IX	WA		o I	35	600		I38I	
Molkereistraße	1,3,5,7-10,12,14	VII	WA		o I		450	38		
Moorwiesenweg	4-12	ohne								
Mühlenbergstraße	1-11	X	WA	0,6	o III		1.500	20		
Parchimer Straße	2,4,6-40,42-54	IV	MI		g II		300	31		
	1,3,5,55, 57	I	MI		o-g I		250	22		
	56, 58-61, 63a-b	VIII	MI		g II		500	18		
	63,64,67,69,71,73	XVI	GE					10		

Straßenverzeichnis		Art und Maß der baulichen Nutzung des Richtwertgrundstückes						Bodenrichtwert per 31.12.2014 in €/m ²		
Straße	Hausnummern	Zone	Gebiet	vorherr. GRZ	Bauweise/ Geschos- sigkeit	Grund- stücks- tiefe in m	Grund- stücks- größe in m ²	§ 34	§ 30	BauGB
Rabahn Weg	1	ohne								
	2	VIII	MI		g II		500	18		
Rathausstraße	1-8,10	I	MI		o-g I		250	22		
	12,14	II	MK		g I-II		200	56		
Rosenstraße	1,3,5	II	MK		g I-II		200	56		
Rosenweg	1	ohne								
Rudolf-Breitscheid- Straße	1-5,7-12,14	I	MI		o-g I		250	20		
	13,15-40	VI	WA		o II		350	20		
Schulgartenweg	1-7	VI	WA		o II		350	20		
Schulhausgasse	1,2	III	WA		g I		200	25		
Schulstraße	alle	VI	WA		o II		350	20		
Schweriner Chaussee	1-8	ohne								
Seestraße	1-5	I	MI		o-g I		250	22		
Settiner Weg	1-2,6-8,10-15,17	XV	GE					7		
Sonnenweg	2,4,6	VI	WA		o II		350	20		
Spechtweg	1-10,12,14	IX	WA		o I	35	600		I38I	
Stadtrandsiedlung	1-25	V	WA		o I	35	500	20		
Steiler Weg	1-2	III	WA		g I		200	25		
Straße der Freundschaft	1-38	X	WA	0,6	o III		1.500	20		
Taubenweg	1-19	IX	WA		o I	35	600		I38I	
Trammer Straße	1-2,4,7,9-10,12-16, 18-28 (gerade Nr.)	VIII	MI		g II		500	18		
	30,32,34,37-38, 40,40a-c,41-48, 48a-c,49-58,58a, 59-71	IX	WA		o I	35	600		I38I	
	17,19,21,23,25,27	XV	GE					7		
	73a,76	ohne								
Turmgasse	1	I	MI		o-g I		250	22		
Waldrandsiedlung	1-13	XI	WA		o I		500	24		
1. Wasserstraße	2	I	MI		o-g I		250	22		
2. Wasserstraße										
3. Wasserstraße	1									
4. Wasserstraße		VI	WA		o II		350	20		
Weinbergstraße	1-39	VI	WA		o II		350	20		
	40-54	ohne								
Wohnsiedlung Sportplatz		ohne								
Zapeler Weg	1-18,20-22	VIII	MI		g II		500	18		
Ziegelei	1-4	ohne								
Zweihausgasse	1	I	MI		o-g I		250	22		

* Die Lage der Grundstücke ist anhand der Bodenrichtwertkarte zu überprüfen!