

Straßenverzeichnis		Art und Maß der baulichen Nutzung des Richtwertgrundstückes							Bodenrichtwert per 31.12.2014 in €/m ²		
Straße	Hausnummern	Zone	Gebiet	vorherr. GRZ	Bauweise/ Geschos- sigkeit	Grund- stücks- tiefe in m	Grund- stücks- größe in m ²	§ 34	§ 30	Sanie- rungs- gebiet	
								BauGB			
Ahrensburger Ring		XXVI	WA	0,4	o I		600		I48I		
Ahornweg		XXIV	WA	0,4	o I	35	700	48			
Alexandrinenplatz		I	WB	0,6	g II	25	300			104	
Am Alten Forsthof	9a	IV	WA	0,4	g II	30	450			60	
	1-9, 10, 11, 12	XIV	WR	0,4	o I	35	700	46			
Am Bassin	4-27	V	WR	0,6	g II	25	300			42	
	28	II	WB	0,6	g II	25	300			88	
	1-3	ohne									
Am Branden		XXVI	WA	0,4	o I		600		I48I		
Am Brink		VII	WR	0,3	o I	35	700	27			
Am Ellerbusch		XXVI	WA	0,4	o I		600		I48I		
Am Industriegelände		XXXII	GE						I15I		
Am Knick		XXIV	WA	0,4	o I	35	700	48			
Am Marstall		ohne									
Am Rodelberg		XXIV	WA	0,4	o I	35	700	48			
Am Schlachthof		ohne									
Am Umspannwerk		XXIV	WA	0,4	o I	35	750	48			
Amselweg		XII	WR	0,3	o I	35	700	35			
Am Seminargarten		XV	WA	0,4	o II	35	700	56			
Am Wiesengrund	1	XXI	WA	0,4	o IV	-	-	34			
An der Stadtkirche		ohne									
Bahnhofstraße	1, 20	IV	WA	0,4	g II	30	450			60	
	2-14, 16	IX	WA	0,3	o I	35	700	30			
Bauernallee	1, 2	ohne									
	alle anderen	XXXI	GE					I15I			
Baustraße		IX	WA	0,3	o I	35	700	30			
Birkenweg		XXIV	WA	0,4	o I	35	700	48			
Breite Straße	24-33	XVI	WA	0,4	o II	35	700	34			
	5-15, 17, 18	III	WB	0,6	g II	25	300			72	
	1, 2, 3, 4, 6	I	WB	0,6	g II	25	300			104	
Büdnerstraße		XXIV	WA	0,4	o I	35	700	48			
Bürgermeister- Brandenburg-Straße	2, 2A, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13	XXII	WA	0,4	o II	25	800	40			
Bürgermeister-Jantzen- Straße		XIV	WR	0,4	o I	35	700	46			
Celestinostraße		XXIII	WA	0,4	o II	50	2.000	35			

Straßenverzeichnis		Art und Maß der baulichen Nutzung des Richtwertgrundstückes							Bodenrichtwert per 31.12.2014 in €/m²		
Straße	Hausnummern	Zone	Gebiet	vorherr. GRZ	Bauweise/ Geschos- sigkeit	Grund- stücks- tiefe in m	Grund- stücks- größe in m²	§ 34	§ 30	Sanie- rungs- gebiet	
								BauGB			
Clara-Zetkin-Straße	2,4, 5, 7, 9, 11, 13	V	WR	0,6	g II	25	300			42	
	6, 8, 10 -58 alle geraden Zahlen	VI	WA	0,4	g II	30	450			39	
	15-57 alle ungerad. Zahlen	VI	WA	0,4	g II	30	450			39	
Ecksteinweg		XXIII	WA	0,4	o II	50	2.000	35			
Eichenallee		XXIV	WA	0,4	o I	35	700	48			
Eichkoppelweg	1-8, 8a, 10-13, 15-17	XVII	WA	0,5	o II	30	600	29			
Erste Wasserstraße	1-4, 6	IV	WA	0,4	g II	30	450			60	
Exerzierplatz		ohne									
Feldstraße		XXIV	WA	0,4	o I	35	700	48			
		XXXI	GE					1151			
Findorffstraße		XXI	WA	0,4	o IV	-	-	34			
Finkenweg		XII	WR	0,3	o I	35	700	35			
Fliederweg		XXXI	GE					1151			
Forstweg		XXIV	WA	0,4	o I	35	700	48			
Franzosengrund		ohne									
Friedhofsweg	1-4	VI	WA	0,4	g II	30	450			39	
	6, 7	ohne									
Frieseweg	5	VI	WA	0,4	g II	30	450			39	
	10	ohne									
Friedrich-Naumann-Allee	1, 2, 4, 5	IV	WA	0,4	g II	30	450			60	
	3a, 7,17, 19, 21, 23, 25, 27, 29	XIV	WR	0,4	o I	35	700	46			
	6-22 alle geraden Zahlen	XIV	WR	0,4	o I	35	700	46			
	31, 33, 35, 38, 39	XV	WA	0,4	o II	35	700	56			
	41	V	WR	0,6	g II	25	300			42	
Fritz-Reuter-Straße		IX	WA	0,3	o I	35	700	30			
Garnisonsstraße	27a, 27b	XVIII	WA	0,5	g I	30	300	37			
	alle anderen	ohne									
Gartenstraße		VI	WA	0,4	g II	3	450			39	
Georgenhof	1-5	ohne									
	alle anderen	XXVII	WA	0,4	o I		600		1481		
Ginsterweg		XXXI	GE					1151			
Grabower Allee	1, 1a, 1b, 2b, 3, 4-5, 7, 9-11, 13, 15, 17	XIX	WA	0,5	o II	30	600	28			
Grandweg	1 - 4	XI	WA	0,4	o II	35	700	34			
	5 - 8, 10	XXX	GE					1151			

Straßenverzeichnis		Art und Maß der baulichen Nutzung des Richtwertgrundstückes							Bodenrichtwert per 31.12.2014 in €/m ²		
Straße	Hausnummern	Zone	Gebiet	vorherr. GRZ	Bauweise/ Geschos- sigkeit	Grund- stücks- tiefe in m	Grund- stücks- größe in m ²	§ 34	§ 30	Sanie- rungs- gebiet	
								BauGB			
Große Bergstraße	1	III	WB	0,6	g II	25	300			72	
	2-26	XIII	WA	0,5	g II	35	700	32			
Großer Kamp		XXX	GE					15I			
Grüne Aue		XXIV	WA	0,4	o I	35	700	48			
Grüner Weg		IX	WA	0,3	o I	35	700	30			
Hamburger Tor	2, 2a, 4, 8, 10, 12, 14, 16, 18	XX	WA	0,4	o II	30	600	35			
	1a, 3, 5, 7, 9	XXI	WA	0,4	o IV	-	-	34			
Haverkamp		XXV	WA	0,4	o I		600		148I		
Heckenweg		XXIV	WA	0,4	o I	35	700	48			
Heideweg		XXX	GE					15I			
Helene-von-Bülow-Str.		ohne									
Hesterweg		XII	WR	0,3	o I	35	700	35			
Holunderweg		XXIV	WA	0,4	o I	35	700	48			
Hopfenweg		XXIV	WA	0,4	o I	35	700	48			
		XXXI	GE					15I			
Hufenweg		XXXI	GE					15I			
Im Stüde		XII	WR	0,3	o I	35	700	35			
In den Kohlhöfen		IX	WA	0,3	o I	35	700	30			
Jahnstraße		XXII	WA	0,4	o II	25	800	40			
Johannes-Gillhoff-Str.		IX	WA	0,3	o I	35	700	30			
Johann-Georg-Barca- Straße		XXI	WA	0,4	o IV	-	-	34			
Johann-Joachim-Busch- Straße		XXI	WA	0,4	o IV	-	-	34			
Johann-Matthias- Sperger-Straße		XXXIII	WA		o I		600		155I		
John-Brinkman-Straße	1-10, 12-18, 18 e, 18 d, 21	IX	WA	0,3	o I	35	700	30			
	18 a+b, 20, 22-41	XIV	WR	0,4	o I	35	700	46			
	43-59 alle ungeraden Zahlen	XIV	WR	0,4	o I	35	700	46			
Käthe-Kollwitz-Straße	1, 3, 5, 7, 9, 11	VI	WA	0,4	g II	30	450			39	
	13, 15, 17, 19, 21	VI	WA	0,4	g II	30	450			39	
	2, 4, 4a, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22 -25	XVIII	WA	0,5	g I	30	300	37			
	29-34	XIX	WA	0,5	o II	30	600	28			
Kanalstraße	1-10	IV	WA	0,4	g II	30	450			60	
	12 -40 alle geraden Zahlen	IV	WA	0,4	g II	30	450			60	
	15a, 17, 19, 21	IV	WA	0,4	g II	30	450			60	
	11, 13, 15	XV	WA	0,4	o II	35	700	56			

* Die Lage der Grundstücke ist anhand der Bodenrichtwertkarte zu überprüfen!

Straßenverzeichnis		Art und Maß der baulichen Nutzung des Richtwertgrundstückes							Bodenrichtwert per 31.12.2014 in €/m²		
Straße	Hausnummern	Zone	Gebiet	vorherr. GRZ	Bauweise/ Geschos- sigkeit	Grund- stücks- tiefe in m	Grund- stücks- größe in m²	§ 34	§ 30	Sanie- rungs- gebiet	
								BauGB			
Kaplunger Straße		XXIII	WA	0,4	o II	50	2.000	35			
Karstädter Weg		XXIV	WA	0,4	o I	35	700	48			
Kastanienweg		XXIV	WA	0,4	o I	35	700	48			
Kiefernkamp		XXIV	WA	0,4	o I	35	700	48			
Kirchenplatz	1-36, 38	V	WR	0,6	g II	25	300			42	
Kleine Bergstraße		XIII	WA	0,5	g II	35	700	32			
Klenower Straße		IX	WA	0,3	o I	35	700	30			
Krumme Straße		IX	WA	0,3	o I	35	700	30			
Laascher Weg		XII	WR	0,3	o I	35	700	35			
Lerchenweg		XII	WR	0,3	o I	35	700	35			
Letzte Straße	1, 2	III	WB	0,6	g II	25	300			72	
	außer 1+2	XIII	WA	0,5	g II	35	700	32			
Lindenstraße	1-15, 17-31 unger. Zahl	I	WB	0,6	g II	25	300			104	
	32-62	VI	WA	0,4	g II	30	450			39	
Louisenstraße		XXVIII	WA	0,4	o II		1.500		I60I		
Lüblower Weg		VII	WR	0,3	o I	35	700	27			
Ludwigsluster Straße		XXIV	WA	0,4	o I	35	700	48			
Marienstraße		IX	WA	0,3	o I	35	700	30			
Mauerstraße		VI	WA	0,4	g II	30	450			39	
Morgenbergweg		VII	WR	0,3	o I	35	700	27			
Mühlenstraße		XXIV	WA	0,4	o I	35	700	48			
Neue Straße		VI	WA	0,4	g II	30	450			39	
Neue Torstraße		XVI	WA	0,4	o II	35	700	34			
Neustädter Straße	1, 3, 46, 46a - b	ohne									
	2	IV	WA	0,4	g II	30	450			60	
	6,7,7a-22,22a-26, 28,30,30a,32,32a- 37-40,40a-45, 47, 49,51,53,55, 57, 59,59a-b,63, 65	XI	WA	0,4	o II	35	700	34			
	4, 4a - d	XIII	WA	0,5	g II	35	700	32			
	37c, 59c, 67	XXX	GE					I15I			
Nummer Straße		VI	WA	0,4	g II	30	450			39	
Otto-Kaysel-Straße		XIV	WR	0,4	o I	35	700	46			
Parkstraße		XXI	WA	0,4	o IV	-	-	34			
Paschenstraße	1a, 2, 3, 7, 9, 11, 13, 15,17-22, 24 - 28, 30, 32	XI	WA	0,4	o II	35	700	34			
	8, 10, 12, 14, 16	XXX	GE					I15I			
Plantagenweg		XIX	WA	0,5	o II	30	600	28			

* Die Lage der Grundstücke ist anhand der Bodenrichtwertkarte zu überprüfen!

Straßenverzeichnis		Art und Maß der baulichen Nutzung des Richtwertgrundstückes							Bodenrichtwert per 31.12.2014 in €/m ²		
Straße	Hausnummern	Zone	Gebiet	vorherr. GRZ	Bauweise/ Geschos- sigkeit	Grund- stücks- tiefe in m	Grund- stücks- größe in m ²	§ 34	§ 30	Sanie- rungs- gebiet	
								BauGB			
Platz des Friedens	1, 2	IV	WA	0,4	g II	30	450			60	
Reiterweg		XXIV	WA	0,4	o I	35	700	48			
Rennbahnweg	2, 4	IX	WA	0,3	o I	35	700	30			
	alle anderen	ohne									
Ringstraße		XXIV	WA	0,4	o I		700	48			
Rosenstraße		XXIV	WA	0,4	o I	35	700	48			
Rosettistraße		XXIII	WA	0,4	o II	50	2.000	35			
Rudolf-Tarnow-Straße		IX	WA	0,3	o I	35	700	30			
Runder Kampweg		XII	WR	0,3	o I	35	700	35			
Sanddornweg		XXIV	WA	0,4	o I	35	700	48			
Sandstraße		XXIV	WA	0,4	o I	35	700	48			
Schlachthofweg	1 - 4	XXI	WA	0,4	o IV	-	-	34			
	5	XXXI	GE					1151			
Schloßfreiheit	1, 2, 3, 4	V	WR	0,6	g II	25	300			42	
Schloßgarten		ohne									
Schloßstraße		II	WB	0,6	g II	25	300			88	
Schulstraße		XXIV	WA	0,4	o I	35	700	48			
Schwarzer Weg		ohne									
Schweriner Allee		IX	WA	0,3	o I	35	700	30			
Schweriner Straße		III	WB	0,6	g II	25	300			72	
Schweriner Tor		IX	WA	0,3	o I	35	700	30			
Seminarstraße	9, 10, 11	XIII	WA	0,5	g II	35	700	32			
	1, 2, 4	I	WB	0,6	g II	25	300			104	
	3, 5, 6, 7	III	WB	0,6	g II	25	300			72	
Spitzweg		XXIV	WA	0,4	o I	35	700	48			
Suhrlandstraße	4,6,17,19	XXIII	WA	0,4	o II	50	2000	35			
	3-15 unger. Zahl	XXI	WA	0,4	o IV	-	-	34			
Tannenweg		XXIV	WA	0,4	o I	35	700	48			
Techentiner Straße	1 - 3	ohne									
	alle anderen	XXIV	WA	0,4	o I	35	700	48			
Techentiner Weg		ohne									
Theodor-Körner-Straße		XV	WA	0,4	o II	35	700	56			
Timphorstweg	1-4	VII	WR	0,3	o I	35	700	27			
	5, 5a, 8, 10, 12	XXV	WA	0,4	o I		600		1481		
Trienheider Weg		XXV	WA	0,4	o I		600		1481		
Uhlenhorst		XXIV	WA	0,4	o I	35	700	48			
Wacholderweg		XXIV	WA	0,4	o I	35	700	48			

* Die Lage der Grundstücke ist anhand der Bodenrichtwertkarte zu überprüfen!

Straßenverzeichnis		Art und Maß der baulichen Nutzung des Richtwertgrundstückes							Bodenrichtwert per 31.12.2014 in €/m ²		
Straße	Hausnummern	Zone	Gebiet	vorherr. GRZ	Bauweise/ Geschos- sigkeit	Grund- stücks- tiefe in m	Grund- stücks- größe in m ²	§ 34	§ 30	Sanie- rungs- gebiet	
								BauGB			
Waldweg		XXIV	WA	0,4	o I	35	700	48			
Wasserturmweg	1, 3, 5	XVI	WA	0,4	o II	35	700	34			
Weidenhorst		XXVI	WA	0,4	o I		600		148I		
Weselsdorfer Weg	15	ohne									
	alle anderen	XXV	WA	0,4	o I		600		148I		
Windmühlenbergstr.		XXII	WA	0,4	o II	25	800	40			
Wöbbeliner Straße	2 - 86	VIII	WA	0,3	o I	35	700	31			
	5, 5a, 7, 86a	ohne									
	90	XXIX	GE					115I			
Zweite Wasserstraße		IV	WA	0,4	g II	30	450			60	