

Straßenverzeichnis		Art und Maß der baulichen Nutzung des Richtwertgrundstückes						Bodenrichtwert per 31.12.2014 in €/m ²		
Straße	Hausnummern	Zone	Gebiet	vorherr. GRZ	Bauweise/ Geschos- sigkeit	Grund- stücks- tiefe in m	Grund- stücks- größe in m ²	§ 34	§ 30	Sanie- rungs- gebiet
								BauGB		
Amselweg		XII	WA	0,3	o I		700		I43I	
Amtsstraße		IV	WA	0,4	o I	50	1.000			26
Ausbau		ohne								
Bahnhof	2	IX	WA	0,4	o I	50	1.000	27		
	alle anderen	ohne								
Bahnstraße		ohne								
Bergstraße		VI	WA	0,35	o I	50	1.000	27		
Birkenweg		X	WA	0,3	o I	50	1.000	33		
Chrysander Platz		VII	WA	0,3	o II	50	1.000	25		
Der Heidkamp		XIII	GE						I7I	
Dr.-Aronsohnstraße		X	WA	0,3	o I	50	1.000	33		
Ernst-Thälmann-Platz	1, 2, 3, 4, 5, 6	I	WB	0,5	o II	40	800			50
Fasanenweg		XII	WA	0,3	o I		700		I43I	
Finkenweg		XII	WA	0,3	o I		700		I43I	
Franz-Thaele-Straße		X	WA	0,3	o I	50	1.000	33		
Friedrich-Ludwig-Jahn- Straße	1, 3	IX	WA	0,4	o I	50	1.000	27		
	2, 4-11, 13, 15	X	WA	0,3	o I	50	1.000	33		
Fritz-Reuter-Straße		ohne								
Gartenstraße		V	WA	0,4	o I	50	1.000			21
Georg-Friedr.-Händel- Straße		X	WA	0,3	o I	50	1.000	33		
Geschwister-Scholl- Straße	2, 4	VI	WA	0,35	o I	50	1.000	27		
	alle anderen	ohne								
Gipsstraße	1, 3, 5-20	VI	WA	0,35	o II	50	1.000	27		
	2, 4	I	WB	0,5	o II	40	800			50
Grüner Weg	2, 4, 6	IX	WA	0,4	o I	50	1.000	27		
	3, 5, 7,8,10,12,14	ohne								
	9 alle ungeraden - 55	XI	WA	0,4	o II	45	400	24		
Hans-Eisler-Straße		X	WA	0,3	o I	50	1.000	33		
Heideweg		X	WA	0,3	o I	50	1.000	33		
Heinr.-Heine-Straße		X	WA	0,3	o I	50	1.000	33		
Jessenitzer Chaussee	1a - d	IX	WA	0,4	o I	50	1.000	27		
	3, 5, 7	X	WA	0,3	o I	50	1.000	33		
	8	ohne								
	9 alle ungeraden Zahlen - 25	X	WA	0,3	o I	50	1.000	33		
Jessenitzer Weg		X	WA	0,3	o I	50	1.000	33		
Johannesstraße		X	WA	0,3	o I	50	1.000	33		

* Die Lage der Grundstücke ist anhand der Bodenrichtwertkarte zu überprüfen!

Straßenverzeichnis		Art und Maß der baulichen Nutzung des Richtwertgrundstückes							Bodenrichtwert per 31.12.2014 in €/m ²		
Straße	Hausnummern	Zone	Gebiet	vorherr. GRZ	Bauweise/ Geschos- sigkeit		Grund- stücks- tiefe in m	Grund- stücks- größe in m ²	§ 34	§ 30	Sanie- rungs- gebiet
									BauGB		
Johann-Stelling-Straße	1, 2, 4	I	WB	0,5	o	II	40	800			50
	3, 5-33	VI	WA	0,35	o	I	50	1.000	27		
Karlstraße		IX	WA	0,4	o	I	50	1.000	27		
Kiebitzweg		XII	WA	0,3	o	I		700		I43I	
Kiefernweg		X	WA	0,3	o	I	50	1.000	33		
Kirchenplatz	1-6, 8-18	I	WB	0,5	o	II	40	800			50
Klostergang		V	WA	0,4	o	I	50	1.000			21
Lanscher Straße	2	III	WB	0,6	o	II	40	800			35
	1, 3-8, 10, 12	IX	WA	0,4	o	I	50	1.000	27		
Lerchenweg		XII	WA	0,3	o	I		700		I43I	
Lindenstraße	1, 2a	III	WB	0,6	o	II	40	800			35
	2, 3-10	IV	WA	0,4	o	I	50	1.000			26
	11, 12, 14, 16, 18, 20, 22	V	WA	0,4	o	I	50	1.000			21
	13, 15, 17, 19, 21, 23 - 29, 31, 33	VIII	WA	0,3	o	I	50	1.000	23		
Lobetal		ohne									
Malerstraße		VI	WA	0,35	o	I	50	1.000	27		
Marienstraße		IX	WA	0,4	o	I	50	1.000	27		
Mühlenweg		VII	WA	0,3	o	II	50	1.000	25		
Neue Straße	1-16	IV	WA	0,4	o	I	50	1.000			26
	17-32, 34, 36	V	WA	0,4	o	I	50	1.000			21
Parkstraße		ohne									
Paulstraße		IX	WA	0,4	o	I	50	1.000	27		
Poststraße	1, 2	III	WB	0,6	o	II	40	800			35
	3-5, 6, 7-17, 18, 19, 20, 21	IX	WA	0,4	o	I	50	1.000	27		
Promenade	1-7	VIII	WA	0,4	o	I	50	1.000	23		
	55	ohne									
Rebhuhnweg		XII	WA	0,3	o	I		700		I43I	

Straßenverzeichnis		Art und Maß der baulichen Nutzung des Richtwertgrundstückes							Bodenrichtwert per 31.12.2014 in €/m ²		
Straße	Hausnummern	Zone	Gebiet	vorherr. GRZ	Bauweise/ Geschos- sigkeit	Grund- stücks- tiefe in m	Grund- stücks- größe in m ²	§ 34	§ 30	Sanie- rungs- gebiet	
								BauGB			
Rudolf-Breitscheid- Straße	1-10, 11 a, 12	I	WB	0,5	o II	40	800			50	
	11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25	II	WB	0,5	o II	40	800			37	
	26-29	IV	WA	0,4	o I	50	1.000			26	
	30, 30a - c	ohne									
	31	IV	WA	0,4	o I	50	1.000			26	
	32	XIII	GE						171		
	33, 35, 37, 39, 41, 43, 45, 47, 49	VII	WA	0,3	o II	50	1.000	25			
Salzstraße	1, 2	I	WB	0,5	o II	40	800			50	
	3-13, 15, 17	III	WB	0,6	o II	40	800			35	
	14, 16, 18-56	IX	WA	0,4	o I	50	1.000	27			
Sandstraße		III	WB	0,6	o II	40	800			35	
Schmiedestraße		VI	WA	0,35	o I	50	1.000	27			
Schulstraße	1	I	WB	0,5	o II	40	800			50	
	2, 2a, 3, 4, 5	IV	WA	0,4	o I	50	1.000			26	
	5b - 10, 12, 14, 16, 18, 20	V	WA	0,4	o I	50	1.000			21	
	13, 15, 17, 19, 22- 26, 28, 30, 32	VIII	WA	0,3	o I	50	1.000	23			
Straße der Jugend		ohne									
Trebser Weg		IX	WA	0,4	o I	50	1.000	27			
Ulrichstraße		IV	WA	0,4	o I	50	1.000			26	
Wilhelmstraße		IX	WA	0,4	o I	50	1.000	27			
Zum Fuchsberg		VI	WA	0,35	o I	50	1.000	27			