

Straßenverzeichnis		Art und Maß der baulichen Nutzung des Richtwertgrundstückes						Bodenrichtwert per 31.12.2014 in €/m ²		
Straße	Hausnummern	Zone	Gebiet	vorherr. GRZ	Bauweise/ Geschos- sigkeit	Grund- stücks- tiefe in m	Grund- stücks- größe in m ²	§ 34	§ 30	Sanie- rungs- gebiet
								BauGB		
Alter Wallgraben		IV	WR	0,6	g I	30	300			46
Am Markt		I	WB	0,8	g II	25	400			64
Am Mühlenberg		XVII	GE						I20I	
Am Mühlenteich		IV	WR	0,6	g I	30	300			46
Am Schäferbruch		XII	WA	0,6	o III	50	2.000	31		
Am Wiesengrund		XVI	WA	0,3	o I		650		I38I	
Amselweg		XI	WA	0,4	o I	30	600	29		
Amtsberg		III	WA	0,6	g I	30	250			31
Am Wall	1, 2, 2a, 5, 7, 9	IV	WR	0,6	g I	30	300			46
	10 alle geraden Zahlen – 30, 30- 36, 38-40	VIII	WA	0,4	o I	30	600	41		
Bahnhofstraße	1,3, 5, 7, 9, 11-28, 30, 32	VI	WA	0,4	o II	30	600	51		
	2	II	WB	0,8	g II	40	500			49
	34	ohne								
Bei den Steegen		XIV	WA	0,4	o I	30	400	29		
Beimlerstraße		VII	WA	0,4	o II	30	500	36		
Bleichstraße	1-5, 7, 9	III	WA	0,6	g I	30	250			31
	6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20	VIII	WA	0,4	o	30	600	41		
Bürgermeister-Ahrens- Ring		III	WA	0,6	g I	30	250			31
Demmlerstraße		VII	WA	0,4	o II	30	500	36		
Dreilützwower Chaussee	1-17	XIV	WA	0,4	o I	30	400	29		
Finkenweg		XI	WA	0,4	o I	30	600	29		
Friedensring		IX	WA	0,4	o V	50	2.500	31		
Friedrich-Tarnow- Straße		III	WA	0,6	g I	30	250			31
Fritz-Reuter-Straße		VIII	WA	0,4	o I	30	600	41		
Gartenstraße		V	WA	0,4	g I	25	400	34		
Gartenweg		VIII	WA	0,4	o I	30	600	41		
Goethestraße	1, 3-15, 18-20, 22, 24, 26, 28, 33	VIII	WA	0,4	o I	30	600	41		
	30, 32	IX	WA	0,4	o V	50	2.500	31		
Große Straße	1-29, 31	II	WB	0,8	g II	40	500			49
	30, 32-47, 48-55	I	WB	0,8	g II	25	400			64
	56-59, 62-70, 72- 81, 84, 86, 88, 90, 92	II	WB	0,8	g II	40	500			49

Straßenverzeichnis		Art und Maß der baulichen Nutzung des Richtwertgrundstückes							Bodenrichtwert per 31.12.2014 in €/m ²		
Straße	Hausnummern	Zone	Gebiet	vorherr. GRZ	Bauweise/ Geschos- sigkeit		Grund- stücks- tiefe in m	Grund- stücks- größe in m ²	§ 34	§ 30	Sanie- rungs- gebiet
									BauGB		
Hagenower Chaussee	1, 2	VII	WA	0,4	o	II	30	500	36		
	4, 6, 8, 10, 12, 13-19, 21, 23	XI	WA	0,4	o	I	30	600	29		
	20,22,24,26,28,32,34-38, 38a,40, 42	ohne									
	25, 27, 31, 33	XVII	GE						I20I		
Hans-Frank-Straße	1-8	VIII	WA	0,4	o	I	30	600	41		
Heinrich-Heine-Straße		III	WA	0,6	g	I	30	250			31
Helmer Weg	1-22, 24, 26, 28, 30, 32, 34	XI	WA	0,4	o	I	30	600	29		
Karfter Chaussee		ohne									
Kirchenplatz		II	WB	0,8	g	II	40	500			49
	1	III	WA	0,6	g	I	30	250			31
Kirchenstraße	1, 2, 4, 6, 8, 9, 10	II	WB	0,8	g	II	40	500			49
	3, 5, 7	III	WA	0,6	g	I	30	250			31
Lehsener Chaussee	1	XII	WA	0,6	o	III	50	2.000	31		
	2, 4, 6, 8	XIII	WA	0,4	o	II	30	600	15		
	3	ohne									
Lindenstraße	1	VI	WA	0,4	o	II	30	600	51		
	1a	II	WB	0,8	g	II	40	500			49
	2-11, 13, 15, 16	V	WA	0,4	g	I	25	400	34		
	17	III	WA	0,6	g	I	30	250			31
Löninger Ring		XVIII	WA	0,3	o	I		650		I38I	
Milanweg		XI	WA	0,4	o	I	30	600	29		
Molkereistraße		III	WA	0,6	g	I	30	250			31
Mühlenring		XVII	GE						I20I		
Mühlentor	1,1a-c	IV	WR	0,6	g	I	30	300			46
		X	WA	0,4	o	I	30	400	34		
Pappelweg		XI	WA	0,4	o	I	30	600	29		
Paschbrink Siedlung		VIII	WA	0,4	o	I	30	600	41		
Perdöhler Chaussee		ohne									
Philosophenweg		XV	WA	0,3	o	I		650		I38I	
Poststraße	4	II	WB	0,8	g	II	40	500			49
	1, 5-15, 17, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 36, 38, 40, 44	III	WA	0,6	g	I	30	250			31
Püttelkower Chaussee	1-6, 9, 11-14, 16, 18, 24	X	WA	0,4	o	I	30	400	34		
	26-29	ohne									
Rennbahnstraße		V	WA	0,4	g	I	25	400	34		

Straßenverzeichnis		Art und Maß der baulichen Nutzung des Richtwertgrundstückes							Bodenrichtwert per 31.12.2014 in €/m ²		
Straße	Hausnummern	Zone	Gebiet	vorherr. GRZ	Bauweise/ Geschos- sigkeit		Grund- stücks- tiefe in m	Grund- stücks- größe in m ²	§ 34	§ 30	Sanie- rungs- gebiet
									BauGB		
Rosenstraße	1-4, 6, 8, 10	V	WA	0,4	g	I	25	400	34		
	5, 7, 9, 11-16	VI	WA	0,4	o	II	30	600	51		
	18, 20	VII	WA	0,4	o	II	30	500	36		
Rudolf-Diesel-Straße		XVII	GE						I20I		
Schlüterstraße		VI	WA	0,4	o	II	30	600	51		
Schulstraße	2, 4-10, 12-17, 19, 21, 23, 25, 33	III	WA	0,6	g	I	30	250			31
	3	I	WB	0,8	g	II	25	400			64
Schwalbenring		XI	WA	0,4	o	I	30	600	29		
Schweriner Straße		III	WA	0,6	g	I	30	250			31
Spiegelberg	1, 2, 3, 4, 6, 7, 11, 13, 17, 19, 21, 25	I	WB	0,8	g	II	25	400			64
	8, 10, 12	II	WB	0,8	g	II	40	500			49
	27, 29	III	WA	0,6	g	I	30	250			31
Steintor	1a - 1b	II	WB	0,8	g	II	40	500			49
	2a-b, 3-10, 12, 14, 16	III	WA	0,6	g	I	30	250			31
	11, 13, 15, 17-53	VII	WA	0,4	o	II	30	500	36		
Straße der Einheit		XI	WA	0,4	o	I	30	600	29		
Südring		XVII	GE						I20I		
Th.-Körner-Straße		XI	WA	0,4	o	I	30	600	29		
Toitenwinkel		III	WA	0,6	g	I	30	250			31
Wallstraße	1-4, 6-14, 16, 17-57, 59, 60, 63, 65, 67, 69	III	WA	0,6	g	I	30	250			31
Waschower Chaussee	2, 4	X	WA	0,4	o	I	30	400	34		
	5, 7, 9, 11	XV	WA	0,3	o	I		650		I38I	
Wasserstraße		III	WA	0,6	g	I	30	250			31
Weidestraße		V	WA	0,4	g	I	25	400	34		
Wölzower Weg		XVII	GE						I20I		
Ziggelmarker Steig		X	WA	0,4	o	I	30	400	34		
Zugbrücke		IV	WR	0,6	g	I	30	300			46