

Straßenverzeichnis		Art und Maß der baulichen Nutzung des Richtwertgrundstückes							Bodenrichtwert per 31.12.2014 in €/m ²		
Straße	Hausnummern	Zone	Gebiet	vorherr. GRZ	Bauweise/ Geschos- sigkeit	Grund- stücks- tiefe in m	Grund- stücks- größe in m ²	§ 34	§ 30	Sanie- rungs- gebiet	
								BauGB			
Am Bahnhof		IV	WA	0,4	o I	40	500	41			
Am Kirchensee		XI	WA	0,3	o I		1.000		I65I		
Amtsstraße	2, 4, 6, 8, 12, 14, 16, 18, 22, 24, 26, 28, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 44	I	WA	0,4	o II	40	500			51	
	1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 37 a, 39, 41	III	WA	0,4	o I	40	800			77	
Bahnhof		ohne									
Bahnhofstraße	1-16	I	WA	0,4	o II	40	500			51	
	17	II	WA	0,4	o I	40	500			38	
	18-28 alle geraden Zahlen – 50	IV	WA	0,4	o I	40	500	41			
Bantiner Straße		X	WA	0,3	o I		700		I52I		
Bauhof	1,1a - d, 3, 7, 9, 11	XI	WA	0,3	o I		1.000		I65I		
Boissower Straße		X	WA	0,3	o I		700		I52I		
Breite Straße	1	I	WA	0,4	o II	40	500			51	
	2-10, 12-15	II	WA	0,4	o I	40	500			38	
Brennerweg	1, 2, 2a	II	WA	0,4	o I	40	500			38	
	3, 5, 7, 25, 27	VIII	WA	0,2	o III	40	2.500	31			
Dankwardtstraße		II	WA	0,4	o I	40	500			38	
Dr.-Hans-Grabke-Str.		XIII	WA	0,3	o I		700		I52I		
E.-Litfaß-Str.		XII	GE						I15I		
E.-Thälmann-Platz		I	WA	0,4	o II	40	500			51	
Feldstraße		IX	WA	0,3	o I		700		I52I		
Galliner Straße		X	WA	0,3	o I		700		I52I		
Graugansring		XI	WA	0,3	o I		1.000		I65I		
Grüne Straße		II	WA	0,4	o I	40	500			38	
Gudower Ring		VIII	WA	0,2	o III	40	2.500	31			
Hauptstraße	1-40	I	WA	0,4	o II	40	500			51	
Heegenring		VI	WA	0,4	o I	40	500	38			
Heidkoppel		X	WA	0,3	o I		700		I52I		
Kampenwerder Ring		X	WA	0,3	o I		700		I52I		
Kölziner Straße		X	WA	0,3	o I		700		I52I		
Kogeler Ring		X	WA	0,3	o I		700		I52I		
Kranichruf		ohne	SO		o I		600		I40I		
Lassahner Chaussee		ohne									
Lassahner Straße		X	WA	0,3	o I		700		I52I		
Lübsche Straße		VII	WA	0,4	o I	40	600	40			

Straßenverzeichnis		Art und Maß der baulichen Nutzung des Richtwertgrundstückes						Bodenrichtwert per 31.12.2014 in €/m ²		
Straße	Hausnummern	Zone	Gebiet	vorherr. GRZ	Bauweise/ Geschos- sigkeit	Grund- stücks- tiefe in m	Grund- stücks- größe in m ²	§ 34	§ 30	Sanie- rungs- gebiet
								BauGB		
Lüttower Straße		X	WA	0,3	o I		700		I52I	
Maränenring		XI	WA	0,3	o I		1.000		I65I	
Marienstedter Weg		XIV	WA	0,3	o I		700		I52I	
Möllnsche Straße	1 - 15	I	WA	0,4	o II	40	500			51
	16,17,18,19	II	WA	0,4	o I	40	500			38
	20 - 38, 40	VIII	WA	0,2	o III	40	2.500	31		
Möwenburgring		X	WA	0,3	o I		700		I52I	
Mühlenberg		IV	WA	0,4	o I	40	500	41		
Mühlenring		IV	WA	0,4	O I	40	500	41		
Müllerweg	1 - 5	II	WA	0,4	o I	40	500			38
	7 - 25 alle un- geraden Zahlen, 8, 10, 12	IV	WA	0,4	o I	40	500	41		
	14,16, 8,20,24,26	IX	WA	0,3	o I		700		I52I	
Neuhofer Straße		X	WA	0,3	o I		700		I52I	
Nikolaus-Andreae-Str.		XIII	WA	0,3	o I		700		I52I	
Pampriner Siedlung		VI	WA	0,4	o I	40	500	38		
Pampriner Straße	1, 3	V	WA	0,4	o I	25	400	51		
	2, 4	VI	WA	0,4	o I	40	500	38		
	5, 11a – f, 29, 31	XIII	WA	0,3	o I		700		I52I	
	6-10, 12-30	VI	WA	0,4	o I	40	500	38		
Ratzeburger Straße		VIII	WA	0,2	o III	40	2.500	31		
Rosenstraße	1-32	II	WA	0,4	o I	40	500			38
	33	I	WA	0,4	o II	40	500			51
	34 alle geraden Zahlen – 52, 56	II	WA	0,4	o I	40	500			38
Schaalseepark		XI	WA	0,3	o I		1.000		I65I	
Schäferkamp		XII	GE						I15I	
Schalißer Straße		X	WA	0,3	o I		700		I52I	
Schulstraße	1-2	I	WA	0,4	o II	40	500			51
Schwarzer Weg		XI	WA	0,3	o I		1.000		I65I	
Seeadlering		XI	WA	0,3	o I		1.000		I65I	
Seehof	1,2	ohne								
Sophientalring		VIII	WA	0,3	o III	40	2.500	31		
Steinbrink		X	WA	0,3	o I		700		I52I	
Stintenburger Straße		X	WA	0,3	o I		700		I52I	
Teichstraße		IX	WA	0,3	o I		700		I52I	
Töpferstraße	1-8, 10a-c	II	WA	0,4	o I	40	500			38
	9, 11-14, 18, 18a - b	VII	WA	0,4	o I	40	600	40		
Valluhner Straße		X	WA	0,3	o I		700		I52I	
Waldwiese		ohne								

* Die Lage der Grundstücke ist anhand der Bodenrichtwertkarte zu überprüfen!

Straßenverzeichnis		Art und Maß der baulichen Nutzung des Richtwertgrundstückes							Bodenrichtwert per 31.12.2014 in €/m ²		
Straße	Hausnummern	Zone	Gebiet	vorherr. GRZ	Bauweise/ Geschos- sigkeit	Grund- stücks- tiefe in m	Grund- stücks- größe in m ²	§ 34	§ 30	Sanie- rungs- gebiet	
								BauGB			
Wittenburger Chaussee	1-24	V	WA	0,4	o I	25	400	51			
	26, 28	XIII	WA	0,3	o I		700		I52I		
Zecher Weg	1, 3, 5, 7, 9, 11	VIII	WA	0,2	o III	40	2.500	31			
	2, 4, 6, 8, 10, 12, 14	VII	WA	0,4	o I	40	600	40			
	13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33	XIV	WA	0,3	o I		700		I52I		